

T.C.
SİVAS İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Toplantı Dönemi : 01.01.2025/31.12.2025

Toplantı Ayı : HAZİRAN 2025

Birleşim/Oturum : 4/1

KARAR TARİHİ : 13 HAZİRAN 2025

KARAR NO : - 101 -

KONU : İmar Planı.

İl Genel Meclisinin 13 Haziran 2025 tarihli birleşiminde;

Kangal ilçesi, Pınargözü köyü, 116 ada, 5 ve 11 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı hazırlanan İmar Planının görüşülmesi hakkındaki İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin 08.05.2025 tarih ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 88065 sayılı teklifi gündem maddesi olarak görüşüldü:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporda; Kangal ilçesi, Pınargözü köyü, 116 ada, 5 ve 11 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlandığı, hazırlanan bu imar planı için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının e-plan otomasyon sisteminde pin işlem numarası verildiği, kamu kurum ve kuruluşlarından görüşleri istenildiği ve alınan bu görüşlerin olumlu olduğu, dosyasında eksiklerinin olmadığı tespit edilen bu imar planının 3194 Sayılı İmar Kanununa ve mevzuata göre uygun olarak hazırlandığı belirtilmiş olup, yapılan müzakere ve oylama sonucunda;

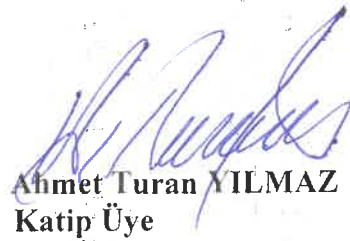
Komisyon raporunun kabulüne ve Kangal ilçesi, Pınargözü köyü, 116 ada, 5 ve 11 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı hazırlanan İmar Planına ait ekli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun görülerek onaylanmasına, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi uyarınca, oy birliğiyle karar verilmiştir.



Mehmet ŞARKIŞLA
İl Genel Meclisi Başkanı



Abdullah GÜNGÖR
Katip Üye



Ahmet Turan YILMAZ
Katip Üye



Karar Tarihi= 13.06.2025
Karar No= 101

**İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(RAPOR)**

KOMİSYON: İmar ve Bayındırlık Komisyonu.

KONU : Kangal Pınargözü 116 ada 5 ve 11 no.lu parsellerde GES İmar Planı.

İl Genel Meclisinin 09.05.2025 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen "Kangal ilçesi, Pınargözü köyü, 116 ada, 5 ve 11 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)" amaçlı hazırlanan İmar Planının hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teklifi komisyonumuz tarafından incelenmiş ve rapor hazırlanmıştır.

Kangal ilçesi, Pınargözü köyü, 116 ada, 5 ve 11 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlanmıştır. Hazırlanan bu imar planı için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının e-plan otomasyon sisteminde pin işlem numarası verilmiştir. Kamu kurum ve kuruluşlarından görüşleri istenildiği ve alınan bu görüşlerin olumlu olduğu tespit edilmiştir. Dosyasında yapılan incelemede eksikliğinin olmadığı tespit edilen bu imar planının, 3194 Sayılı İmar Kanununa ve mevzuata göre uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir.

Sonuç olarak, Kangal ilçesi, Pınargözü köyü, 116 ada, 5 ve 11 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı hazırlanan ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı uygun görülerek İl Genel Meclisimizce onaylanmasında bir sakınca bulunmamaktadır.

Meclisin bilgi ve tasviplerine arz ederiz. 26.05.2025

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Musa GAZİ
Başkan

Murat BAŞARAN
Başkan V.

Nurettin ATEŞ
Sözcü

Nurettin GÜVEN
Üye

Ömer YEĞİN
Üye

Ahmet Turan YILMAZ
Üye

Nihat GÜLER
Üye





T.C.
SİVAS İL ÖZEL İDARESİ
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü



2025 AİLE YILI

Sayı : E-52821246-000-88065
Konu : İmar Planı Teklifi (Kangal/Pınargözü Köyü
116 Ada 5 ve 11 Parseller)

08.05.2025

DAĞITIM YERLERİNE

İlimiz Kangal ilçesi Pınargözü köyü 116 ada 5 ve 11 parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planları , plan açıklama raporu ve inceleme raporu yazımız ekinde sunulmaktadır.

Söz konusu imar planı teklifi için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının e-plan otomasyon sisteminden 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı için **UİP-581091721** , 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı için **NİP-581091731** pin işlem numarası verilmiş olup 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 6. maddesine göre görüşülerek karara bağlanması hususunda;

Gereğini rica ederim.

Dr. Yılmaz ŞİMŞEK
Vali

Ek:

- 1- 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı
- 2- 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı
- 3- Açıklama Raporu
- 4- İnceleme Raporu

Dağıtım:

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7LX8Xt-g7wU+L-wd3IsC-WaXcyc-hwdCnejo Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebvs>

Mehmet Akif Ersoy Mh. İstiklal Cd. No:26 Özel İdare Ek Bina 58050
Telefon No: (346)211 37 00 Faks No: (346)211 37 10
e-Posta: ozelidare@sivas.gov.tr İnternet Adresi: <http://www.sivasilozelidaresi.gov.tr>
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Demet KARAKAYA
Şehir Plancısı
Telefon No:

